

## RAPPORT MORAL 2021 Assemblée Générale Ordinaire du 29 janvier 2022

### Bilan année 2021

Le bilan des activités n'est pas si mauvais finalement, l'année 2021 frappée par des perturbations majeures, ne nous a pas complètement déstabilisés !

#### L'Activités associatives

Cet été nous avons pu réaliser sur un week-end du 13 au 14 juin,

- **une formation de mise en œuvre des enduits chaux/chanvre.**

Cette formation a été organisée avec la délégation de l'Essonne (Alain Lepage). Notre formateur, était l'artisan attiré chez les MPF, Pierre-Olivier VALIN, *Art et Chaux "Roche"* 87290 Rançon, Chez une adhérente, propriétaire d'une ancienne ferme à Neauphlettes avec la participation des 15 personnes dont la majeure partie venant de notre délégation.



- **Un atelier des « peintures naturelles »** avec Christelle Auzias, prévu en octobre 2020 et sur le thème des couleurs naturelles, a pu être poursuivie et se termina cet automne par **La journée peinture en plein-air** a eu lieu à **Fontenay les Briis** où la municipalité était intéressée par un embellissement des portes en bois anciennes.



## Les visites-conseils chez les adhérents

Il semblerait que le nombre des projets, chantiers de rénovation ou extension soient en hausse au cours de l'année 2021. Nous avons été sollicités à maintes reprises. Ces visites-conseils ont été dispensées par Katherine, Florence et Bernard :

- 1) Poissy, extension maison meulières
- 2) Houilles : pavillon 1890 , Déperdition thermique
- 3) Goupillières: Restauration d'un grand ensemble, ancienne ferme, usages...
- 4) Vieille Église en Yvelines: Pb de Chauffage,
- 5) Le Vésinet: (par téléphone) plomberie
- 6) Carrière sous Poissy : pb de chauffage
- 8) Marly le Roi : maison 1935 en bois. Déperdition thermique importante, devis difficile à déchiffrer.
- 9) Voisins-le-Bretonneux : Reflexion urbaine, guerre des promoteurs, perte des spécificités du village originel
- 10) Aulnay sur Mauldre: isolation, ravalement, clôture, chauffage, menuiserie
- 11) Fontenay-Saint-Père: rénovation, ancien moulin ou lavoir ? Problèmes d'humidité
- 12) Saint-Rémy-lès-Chevreuse, ancienne ferme, four à pain
- 13) Le Vésinet, maison 1930, question des matériaux à employer
- 14) Élancourt: rénover le plancher, quels matériaux ? problème vapeur d'eau
- 15) Mesnil-le-Roi: ITE, maison en pierre d'avant 1900
- 16) Neauphlettes: ancienne ferme en ruine à rénover, enduits chaux/chanvre – stage des MPY/Essonne
- 17) la Vallée de Chevreuse: une ancienne écurie, faire une dalle de chaux
- 18) Bourdonnée: Comment entretenir un mur en bauge ?
- 19) Guerville: un corps de ferme, annexe en ruine, demande de contacts d'artisans
- 19) Auteuil le Roi : ancienne tuilerie avant 1900, rénovation dans les règles, comment faire ?
- 20) Auffargis, maison avant 1900, comment traiter les murs ?

et autres, à suivre :

- 21) La Trouverie Raizeux: important ensemble de bâtiments à restaurer, question d'usages?
- 22) Béhoust: rénovation dans les règles, maison pierre, enduit ciment ....

Certaines demandes de conseil arrivent vers nous des *Maisons Paysannes de France* à travers le site ou la permanence téléphonique et d'autres, par le biais de notre partenaire **ÉnergieSolidaires** des pôles ALEC – SQY et Carrières/Poissy. Ces visites sont une occasion pour le grand public de nous rencontrer et d'entendre notre vocation de la défense du patrimoine tant bâti que naturel à travers la diversité des propos et des postures, historiques, esthétiques et techniques.

### Les visites liées à notre partenariat et notre présence au Jury du Concours « Maison Économe »



Nous avons introduit les outils d'appréciation de l'efficience thermique, acoustique et du confort thermique, hydrique, ressenti ou mesuré etc.

Tout ceci est lié à l'inertie des murs massifs ou au déphasages jour-nuit, à la ventilation naturelle bien pensée et encore . Les MPY participent aux concours « **Maisons économes** » en tant que Jury, ce qui n'empêche pas les adhérents de candidater dans les catégories « neuf », « rénovation énergétique d'une maison post 1948 » et « rénovation énergétique de l'ancien »

Les activités nationales : exemples des nos adhérents qui y participent :

- **Concours CABANES** pour les enfants de moins de 15 ans, les enfants Leleu, Sarah(9) et Mathias(7) ont gagné un des prix !
- **Concours d'architecture « René Fontaine »**

Un de nos adhérents a concouru dans la catégorie « **NEUF** »



Volker Ehrlich

Trait Vivant - SARL d'Architecture

2, cours du 14 juillet - 78300 Poissy



## Partenariats

Outre *EnergieSolidaires*, nous avons des partenaires du territoire des Yvelines parmi nos adhérents deux acteurs majeurs :

- **Parc Naturel Régional (PNR) de la Haute Vallée de Chevreuse** où sur l'invitation, Florence Collard sera présente en février pour représenter les MPYvelines à une table ronde animée par les **Atelier d'aménagement** (Architecture, Urbanisme et Paysage) du PNR
- **IBergerie Nationale** - Cette année la situation sanitaire a empêché la tenue du stand lors des **Journées du Patrimoine**.
- **Conseil en Architecture, Urbanisme et Environnement, CAUE78** où Bernard Duhem siège au CA en représentant les MPY
- Les associations yvelinoises à vocation de promotion et défense du patrimoine, **Yvelines - Environnement** et **Maurepas d'hier et d'aujourd'hui** et encore, **Sauvons les Yvelines !**



## Action en justice

Cette année nous avons introduit, conjointement avec **Sauvons les Yvelines** et **Patrimoine-Environnement**, un recours gracieux au Tribunal Administratif de Versailles. Ce recours est contre un Permis de démolir de l'ensemble patrimonial du Centre-ville de Conflans Sainte-Honorine et contre un projet immobilier sans qualité qui pourrait être construit à sa place. Ce recours a été prolongé en contentieux (sans notre participation, suite aux intimidations que nous avons subi).

**La prédation immobilière couplée au manque d'intérêt des élus pour la chose commune, font d'énormes dommages dans le paysage des villes et villages.**

Pour stopper la disparition programmée de ce lieu en Centre-ville, mémoire d'entre-deux-guerre, fruit d'un effort collectif en temps de la Grande crise, je vous adresserai un lien vers la cagnotte de soutien financier de l'action en justice. Il est révoltant de constater que les édiles locaux, non contents de démolir l'ensemble bâti d'une meulière - ancien bureau de poste, des Bains-douches et du cinéma - ancienne salle des fêtes, s'attaquent à l'espace public composé d'un escalier central et d'un palier planté d'arbres centenaires.

Notre pétition [Sauvons notre patrimoine, sauvons nos arbres !](#) est liée au recours porté en justice par Patrimoine-Environnement et Sauvons les Yvelines.

J'espère que vous serez sensibles à cette action et lui donnerez un coup de pouce. Cette pétition a déjà recueilli plus de 28 000 signatures, il faut encore réunir des fonds pour les frais d'avocat, Maître Pitti-Ferrandi.



**NB !: pour participer à la pétition, et à la cagnotte, vous trouverez toutes précisions dans l'article « 2022 Sauvons notre patrimoine une action en justice à Conflans .. » sur le site MPF pages Yvelines**



Vues aériennes (~ 1950)

**Merci de votre participation et de votre soutien le long de l'année !**